

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская дом 6, б/ц «Гранд+», офис 608, тел: (812) 680-09-81



**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«СК «Мир инженерных технологий»»**

2015 г.

Историческая справка:

Год создания ООО «СК «Мир инженерных технологий» - 2009.

Членство в СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада» с 2009 года.

В год основания компанией были успешно реализованы проекты:

- \* «Рабочий проект» реконструкции складского корпуса №3 в осях 18-20, А-М многофункционального логистического комплекса под дистрибуционный склад фармпродукции по адресу: ЛО, Всеволожский район, Новосаратовка-центр (Уткина Заводь);
- \* «Проектная документация» объекта: Комплекс по продаже и техническому обслуживанию автомобилей «Mitsubishi» по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, земли САОЗТ «Ручьи»;
- \* «Рабочий Проект» комплексного капитального ремонта объектов: «ГБОУ средняя общеобразовательная школа № 319, Петродворцовый р-н, г. Петродворец, Блан-Менильская ул., д. 5, литера А», «ГБОУ гимназия № 652, Выборгский р-н, пр. Тореза, д. 41, литера А»;
- \* «Рабочий проект» реконструкции складского корпуса №4 в осях 14-17, А-М многофункционального логистического комплекса под нужды ЗАО «Группа СЕБ Восток» (Тефаль).

## **Руководители ООО «СК «Мир инженерных технологий»**

Генеральный директор - Панкратов Алексей Александрович.

Выпускник 1993 года Строительного факультета.

Диплом MBA - 2009 год.

Руководители проектов:

- **Ховаева Евгения Александровна**, выпускница 2004 года, Национального минерально-сырьевого университета «Горный» в Санкт-Петербурге;
- **Осьмук Надежда Александровна**, выпускница 2008 года, СПб ГАСУ;
- **Москаленко Алексей Викторович**, выпускник 2003 года, Казахская Головная Архитектурно-строительная академия, инженер-строитель.

## Заказчики ООО «СК «Мир инженерных технологий» - архитектурные бюро и генподрядные компании Санкт-Петербурга

- ООО «Архитектурная мастерская В.В. Арсеньева»;
- ООО «Мегаполис-Проект»;
- ЗАО «Земцов, Кондиайн и партнеры»;
- ООО «Строительство и Финансы»;
- ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»;
- ООО «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»;
- ООО «Ройал Гарденс Отель»;
- ООО «Строй Комплекс Проект»;
- ООО «Маскарон»;
- «НПФ Строй Сервис Лтд».

# Опыт проектирования гостиниц



- \* Гостиничный комплекс, по адресу: наб. реки Фонтанки, дом 3а, Заказчик «Ройал Гарденс Отель», Ген. Проектировщик - ЗАО «АБ «Земцов, Кондиайн и партнеры», Проектирование всех инженерных разделов, авторский надзор за строительством наружных инженерных сетей;



- \* «Гостиница Courtyard by Marriott 3\*+», по адресу: Наб. канала Грибоедова, дом 166 Лит А1, А2, А3, А4, Генеральный проектировщик - ООО «СМ-студия», Разделы «ОВ» и «ВК» стадия «РД»



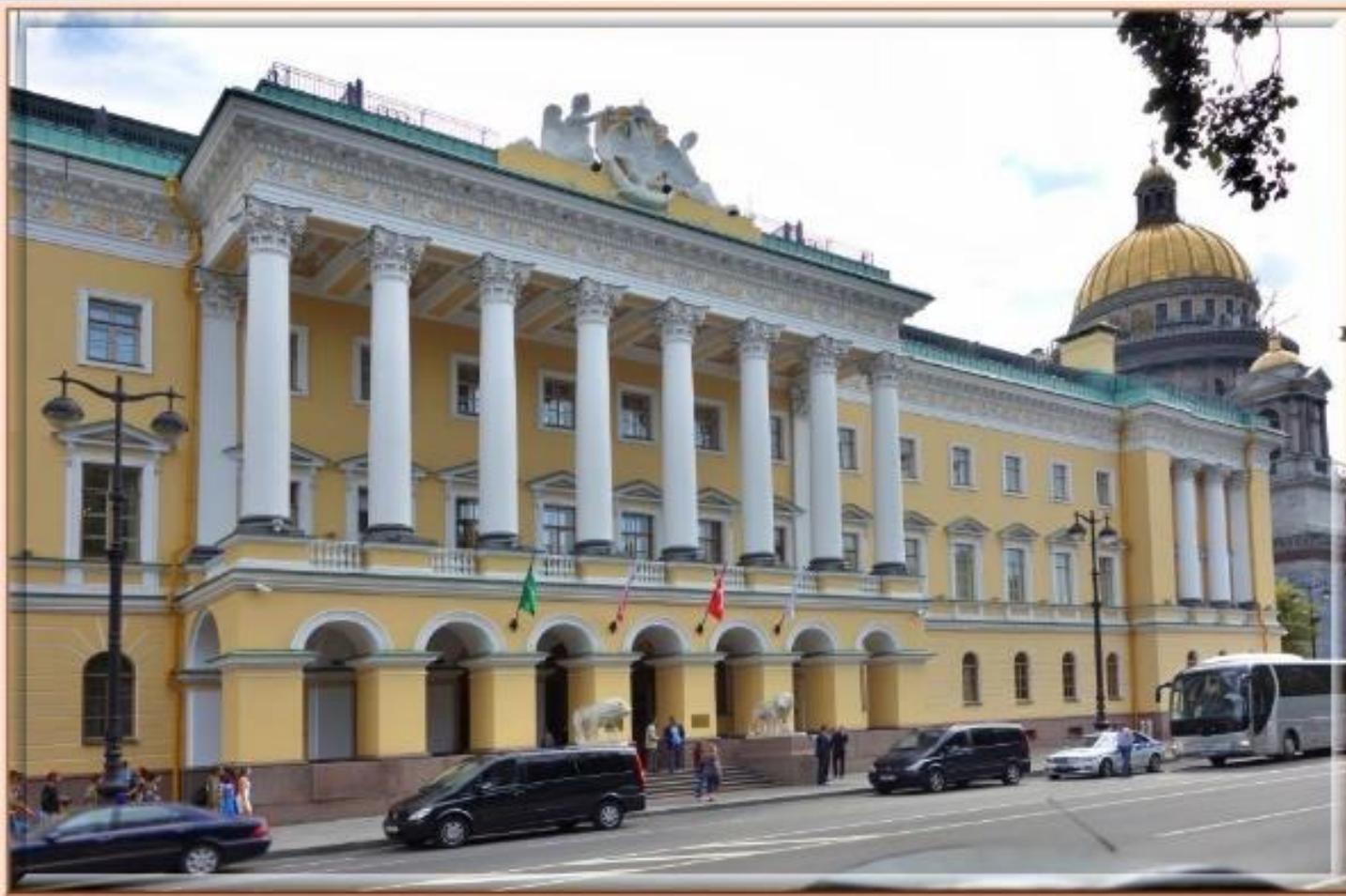
- \* Приспособление здания для современного использования под гостиницу по адресу: Невский пр., дом 7-9 литера А. Международный гостиничный оператор Jumeirah Group. Генеральный проектировщик ООО «АБ «Литейная часть-91», 2-х стадийное проектирование внутренних инженерных систем



- \* Реконструкция комплекса зданий под гостиницу по адресу: Василеостровский р-н, 8-я линия, д. 11-13. Проектирование инженерных систем здания гостиницы «SOKOS HOTEL».  
Генеральный проектировщик - ЗАО «Строительная компания «Ирбис».



\* Гостиница \*\*\*\* Мариотт, по адресу: СПб, ул.Почтамтская, д.4.  
Заказчик ООО «ШРАК». Выполнены работы по проектированию систем:  
Автоматического пожаротушения «АУВП ТРВ», Автоматической пожарной  
сигнализации «АПС», оповещения и управления эвакуации «СОУЭ»



\* Гостиница «Four Seasons» по адресу СПб, Вознесенский, д.1.  
Заказчик - ГК «Возрождение». Выполнены проектные работы по разделу  
Слаботочные системы «СС», специалист: Л. Коровникова (2009-2010г. - «Гити-  
Спэйс»)



- \* Гостиничный комплекс с реконструкцией (приспособлением) существующих зданий по адресу: г. Петергоф, Санкт-Петербургский пр. д. 40/16 лит.А., Правленская ул. д. 18, Ген. проектировщик - ООО Архитектурная мастерская «Студия 44», раздел: Автоматическая установка водяного пожаротушения «АУВП»



\* Санаторий «Аврора» для ВМФ, г. Сочи.  
Выполнены проектные работы по разделу Слаботочные системы «СС»

## Основные принципы ООО «СК «Мир инженерных технологий» в работе над проектом

1. Выполнение проектов инженерных систем, только качественно и в установленные Договором сроки;
2. Согласование проектных решений в государственной и негосударственной строительной экспертизах;
3. Детальная проработка технических решений на стадии «Проект», которая не потребует изменений на последующих стадиях проектирования и строительства;
4. Использование в работе над проектом современных САПР, таких как «AutoCad»; «RAUCAD»; «Magi Cad»; «Старт»;
5. Управление проектом осуществляется в программной среде «@Управление»;
6. 3-D проектирование инженерных систем.

## ОСНОВНЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ООО «СК «МИР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

1. 100% - «ПОЛОЖИТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О СОГЛАСОВАНИИ» разработанных проектов;
2. Менеджмент качества проектной деятельности;
3. Строгое соблюдение договорных сроков;
4. Использование в работе над проектом лицензированного современного программного обеспечения;
5. 3-D проектирование, позволяющее в результате получить «совмещенные» планы, разрезы инженерных систем;
6. Выдача актуальных Спецификаций оборудования и материалов Заказчику;
7. Богатый опыт реализованных проектов;
8. Применение в проектах инженерных систем энергоэффективных и энергосберегающих технологий;
9. Честные и ответственные отношения с Заказчиком;
10. Опыт ведения авторского надзора за строительством.